



## MAKARSKA-01

### To eksklusive og moderne villaer

MAKARSKA-01 er to moderne villaer som ligger knappe 400m fra sjøen og 500m fra sentrum. Begge villaene går over fire etasjer og inneholder fire soverom, hvert med eget bad og balkong, stort oppholdsrom med velutstyrt kjøkken, spise plass og sittegruppe. Det er også eget treningsrom med dusj og badstue i hver villa. Utendørs er det bassengområde med solstoler, balkonger med sittegrupper og skyggefull spise plass. Til sammen kan det bo inntil 8 personer i hver villa.



**Villa 45** er 305m<sup>2</sup> og består av 4 soverom med eget bad og balkong, oppholdsrom, velutstyrt kjøkken, spiseområde, sittegruppe og et treningsrom med dusj og badstue. Utendørs er det oppvarmet basseng på 20m<sup>2</sup>, jacuzzi, solstoler, sittegrupper på balkonger, skyggefull spise plass, gass grill og egen parkeringsplass.

**Villa 46** er 319m<sup>2</sup> og består av 4 soverom med eget bad og balkong, oppholdsrom, velutstyrt kjøkken, spiseområde, sittegruppe og et treningsrom med dusj og badstue. Utendørs er det oppvarmet basseng på 20m<sup>2</sup>, jacuzzi, solstoler, sittegrupper på balkonger, skyggefull spise plass, elektrisk grill og egen parkeringsplass.

#### Fasiliteter

- ✓ Fire soverom med dobbeltseng
- ✓ Fire bad
- ✓ Basseng
- ✓ Air-condition
- ✓ WiFi
- ✓ TV
- ✓ Oppvaskmaskin
- ✓ Vaskemaskin
- ✓ Treningsrom
- ✓ Badstue
- ✓ Terrasse med solstoler
- ✓ Utendørs spise plass
- ✓ Grill
- ✓ Privat parkering